



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5: P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

## ZAPISNIK

sa 125. sjednice Nadzornog odbora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., održane dana 30. svibnja 2019. godine u 10,00 sati u prostorijama Gradske uprave Grada Novog Vinodolskog.

Nazočni: Mladen Peričić – predsjednik Nadzornog odbora, Pavao Kombol – zamjenik predsjednika, Milan Filipović – član, Igor Butković – član, Alen Bruketa – direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., Zoran Djak – zamjenik direktora, Boris Radetić - voditelj službe računovodstva, Lara Zonta, mag.iur. - voditelj službe općih, pravnih i kadrovskih poslova, revizori i predstavnici ovlaštene revizorske tvrtke Consilium Revizija d.o.o. – Zdravko Pugel i Lara Čirjak

Zapisničar: Lara Zonta, mag.iur.

Predsjednik Nadzornog odbora Mladen Peričić pozdravlja sve prisutne te predlaže slijedeći:

### DNEVNI RED

#### 1. Verifikacija Zapisnika s 124. redovne sjednice Nadzornog odbora, izvanredne sjednice Nadzornog odbora te 24. telefonske sjednice Nadzornog odbora

- Privitak: 1.1. Zapisnik sa 124. redovne sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. veljače 2019.g.  
1.2. Zapisnik sa izvanredne sjednice Nadzornog odbora održane dana 14. veljače 2019.g.  
1.3. Zapisnik sa 24. telefonske sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. ožujka 2019.g.

#### 2. Godišnji financijski izvještaj za 2018.g.

- Privitak: 2.1. Izvještaj inventurne komisije  
2.2. Bilanca  
2.3. Račun dobiti i gubitka  
2.4. Bilješke uz financijske izvještaje za 2018.g.  
2.5. Izvještaj o novčanom tijeku  
2.6. Izvještaj o promjenama kapitala  
2.7. Obračun po Poslovnim jedinicama  
2.8. Godišnje izvješće o stanju Društva u 2018.g.  
2.9. Prijedlog Zaključak o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2018.g.  
2.10. Prijedlog Zaključak o raspodjeli dobiti za 2018.g.

#### 3. Izvještaj Consilium revizije d.o.o. Rijeka o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2018. godinu

- Privitak: 3.1. Izvještaj o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2018. godinu

#### 4. Godišnje izvješće Nadzornog odbora o nadzoru vođenja poslovanja društva u 2018.g.

- Privitak: 4.1. Izvješće Nadzornog odbora o nadzoru vođenja poslovanja društva u 2018.g.

#### 5. Odluka o usvajanju zaprimljenih zahtjeva za otkup grobnih mjesta

- Privitak: 5.1. Zaprimljeni zahtjevi za otkup grobnog mjesta  
5.2. Prijedlog: Zaključak o davanju suglasnosti na usvajanje zahtjeva za otkup grobnih mjesta



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

---

6. **Izveštaj o provedenom postupku javnog natječaja za prodaju pokretnina (CITROEN JUMPY 2,0 HDI, KOMPAKTOR ZA SMEĆE BOMAG BC 572, CESTOVNA ČISTILICA RAVO 540CD) i nekretnina (u Poslovnoj Zoni Zapad, Novi Vinodolski) u vlasništvu/suvalsništvu Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.**

Privitak: 6.1. Izveštaj o provedenom postupku prodaje pokretnina i nekretnina u vlasništvu Društva

7. **Izvešće o uspješnosti naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2018.g.**

Privitak: 7.1. Izvešće o uspješnosti naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2018.g.

8. **Razno**

**Ad.1) Verifikacija Zapisnika sa 124. redovne sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. veljače 2019.g.**

**Verifikacija Zapisnika sa izvanredne sjednice Nadzornog odbora održane dana 14. veljače 2019.g.**

**Verifikacija Zapisnik sa 24. telefonske sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. ožujka 2019.g.**

Nadzorni odbor nema primjedbi na zapisnik sa 124. redovne sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. veljače 2019.g., zapisnik sa izvanredne sjednice Nadzornog odbora održane dana 14. veljače 2019.g., zapisnik 24. telefonske sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. ožujka 2019.g., te je donesen:

#### Zaključak

1. Verificira se u cijelosti Zapisnik sa 124. redovne sjednice Nadzornog odbora održane dana 05. veljače 2019.g.
2. Verificira se u cijelosti Zapisnik sa izvanredne sjednice Nadzornog odbora održane dana 14. veljače 2019.g.
3. Verificira se u cijelosti Zapisnik sa izvanredne sjednice Nadzornog odbora održane dana 14. veljače 2019.g.

---

**Zaključak se donosi jednoglasno**

**Ad.2) Godišnji financijski izvještaj za 2018.g.**

Direktor:

U kratkom uvodu Direktor pozdravlja sve prisutne. Navodi da će kratki izvještaj o bitnim stavkama financijskog izvješća dati Zoran Djak – zamjenik direktora a kao najznačajnije u 2018.g. ističe da je Društvo 2018.g. završilo s minimalnom dobiti koja nakon oporezivanja iznosi 5.298,96 kn i to nakon što je 2017.g. iz poznatih razloga ostvaren gubitak.



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

Prihodi su u 2018.g. porasli iz razloga što su jedinice lokalne samouprave do 31.01.2018.g. bile obavezne donijeti odluke o načinu pružanja javne usluge sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom i Uredbi o gospodarenju otpadom, koje odluke su i donesene. Za pruženu javnu uslugu na području Grada Novog Vinodolskog od 01.07.2018.g. u primjeni je novi Cjenik te je po prvi put nakon 01.01.2010.g. došlo do promjene cijene javne usluge. Sustav održivog gospodarenja otpadom je identičan ranijem koji se počeo uvoditi još 2010.g. slijedom čega se stupanje na snagu Uredbe na području Grada Novog Vinodolskog nije posebno osijetilo.

Na području Vinodolske općine situacija je u mnogo čemu drugačija. Novi Cijenik javne usluge na području Vinodolske općine, na koji je dana 21.12.2018.g. dana suglasnost od Načelnika općine, u primjeni je od 01.01.2019.g.. Međutim, Vinodolska općina uz to što je otezala s pripremama za uvođenje propisanog sustava gospodarenja komunalnim otpadom, otezala je i s donošenjem najavljene izmjene Odluke o načinu pružanja javne usluge. Slijedom navedeneog javna usluga Korisnicima na području Vinodolske općine u siječnju, veljači i ožujku 2019.g. fakturirana uz suglasnost Skupštine Društva i Nadzornog odbora obzirom da takvi računi nisu bili sukladni Odluci na snazi. Odugovlačenje s donošenjem najavljenih izmjena Odluke od strane Vinodolske dovelo je do podosta pritužbi i jedne prijave Tržišnoj inspekciji koja je predmet prosljedila na rješavanje Ministarstvu zaštite okoliša i energetike zbog čega se može očekivati inspekcijski nazor i u Vinodolskoj općini.

Direktor navodi da je financijski rezultat zadovoljavajući, međutim, prihodi su mogli biti veći da su odluke Vinodolske općine bile drugačije. Nerazumna je odluka da se održavanje zelenih površina oduzme Društvu te angažira drugo trgovačko društvo/osoba zbog čega je od planiranih 180.000,00 kuna ostvareno 71.000,00 kuna. Dekle, pojavio se manjak od cca 110.000,00 kuna u planiranim sredstvima održavanja zelenih površina. Ista je situacija i sa održavanjem groblja na području Vinodolske općine, uprihodovano je 50.000,00 kuna manje od planiranog te s prodajom pogrebne opreme gdje su prihodi manji iz razloga pojave konkurencije. Obzirom na zbivanja na području Vinodolske općine u proteklom razdoblju te činjenice da Načelnik Vinodolske općine nije prisutan na sjednici predlaže se da se sazove sjednica Skupštine s jednom točkom dnevnog reda a to je donos Društva, Grada Novog Vinodolskog i Vinodolske općine. Ističe neizvjesnost poslovnog rezultata u 2019.g. obzirom na odnos Vinodolske općine prema Društvu te način rada koji je posljedica istog odnosa kao i prouzročenu štetu ugledu Društva i ugledu Grada Novog Vinodolskog.

Zamjenik direktora:

Iz godišnjeg financijskog izvještaja za 2018.g. kao najznačajnije ističe da nepostojanje kratkoročnih pozajmica kao u proteklih pet godina od milijun i petsto tisuća kuna do dva milijuna kuna zbog čega je financijska situacija znatno poboljšana. Dakle, 2018.g. završena je s dobitkom nakon prošlogodišnjeg gubitka. Glede troškova od značajnih je trošak zbrinjavanja otpada na Županijskom centru za gospodarenje otpadom „Mariščina“ – veći u odnosu na prethodnu godinu iz razloga jer se u 2018.g. komunalni otpad zbrinjava samo na „Mariščini“ za razliku od 2017.g..

Plaće zaposlenika su ostale na prošlogodišnjoj razini, štoviše je ukupni trošak plaća nešto manji nego u 2017.g. Istaknuti problem manjka prihoda od 110.000,00 kuna za održavanje zelenih površina u Vinodolskoj općini vidljiv je u Poslovnoj jedinici parkovi i javne površine kaoja je poslovala s gubitkom. U 2018.g. izvršena su značajna ulaganja u PJ Parking, odnosno prošireno je javno



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550. Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

parkiralište „Škola“ i asfaltirana ulica pod naplatom: Stjepana Mažuranića. Također, ističe da su smanjena potraživanja od kupaca te da je sukladno zakonu izrađeno izvješće inventurne komisije – prodani su kompaktor i pogrebno vozilo te je kupljena nova čistilica na operativni leasing od 5 godina.

Predsjednik otvara raspravu.

Nadzorni odbor glasa te donosi slijedeći

#### Zaključak

#### 1 . Prihvaća se Godišnji financijski izvještaj za 2018. g.

Nadzorni odbor utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2018.g. i to:

- 1.1.) Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive: 27.678.511,79 kn
- 1.2.) Račun dobiti i gubitka s pozicijama:
  - ukupni prihodi 18.774.634,97 kn
  - ukupni rashodi 18.731.496,95 kn
  - gubitak prije oporezivanja 43.138,02 kn
  - porez na dobit 37.839,06 kn
  - dobit nakon oporezivanja 5.298,96 kn
- 1.3.) Bilješke uz financijske izvještaje za 2018. godinu
- 1.4.) Izvještaj o novčanim tokovima za 2018. godinu
- 1.5.) Izvještaj o promjenama kapitala za 2018. godinu
- 1.6.) Godišnje izvješće o stanju društva u 2018. godini

#### 2. Donosi se Zaključak o raspodjeli dobiti za 2018. godinu na način da se:

**dobit poslije oporezivanja za 2018. godinu u iznosu od 5.298,96 kn rasporedi u zadržanu dobit.**

**Zaključak se donosi jednoglasno**

#### Ad.3) Izvještaj Consillium Revizije o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2018. godinu

Zdravko Pugel:

Pozdravlja sve naznočne u ime trgovačkog društva Consillium Revizije d.o.o. te navodi da je izvršena revizija Godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2018.g. Odgovornost Consillium Revizije d.o.o. je obaviti reviziju sukladno međunarodnim standardima dok je odgovornost Uprave Društva na sastavljanje i prezentaciji Godišnjih financijskih izvješća.

Nakon izvršene revizije sukladno međunarodnim revizijskim standardima, mišljenja je da su izvješća sastavljena realno i objektivno ta da istinito pokazuju financijski položaj i financijsku uspješnost Društva slijedom čega je mišljenje Consillium Revizije d.o.o. pozitivno. Izvješće revizije dostavljeno je svim članovima Skupštine te navodi da stoje na raspolaganju za pitanja.



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

---

Predsjednik otvara raspravu.

Nadzorni odbor Društva donosi:

#### **Zaključak**

**Nadzorni odbor prihvaća Izvještaj Consillium Revizije o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2018.g.**

---

**Zaključak se donosi jednoglasno**

**Ad.4.) Izvješće Nadzornog odbora Društva o provedenom nadzoru nad poslovanjem Društva u 2018.g.**

Mladen Peričić:

Tijekom 2018.godine došlo je do izmjene članova Nadzornog odbora Društva. Skupština je dana 19. rujna 2018.g. na prijedlog Vinodolske općine, donijela odluku o opozivu člana Nadzornog odbora Miljenka Šimića te odluku o imenovanju člana Nadzornog odbora Pavla Kombola koji je istoga dana na redovnoj sjednici Nadzornog odbora izabran za zamjenika predsjednika. Nadzorni odbor održao je 3 (tri) redovne sjednice i 3 (tri) telefonske sjednice.

Nadziran je rad Društva putem održanih sjednica na kojima je Nadzorni odbor redovno izvještavan o poslovanju Društva, a posebno su ispitana financijska izvješća Društva za 2017. godinu. Nadzorni odbor utvrdio je da je Društvo djelovalo u skladu sa Zakonom, aktima Društva kao i Zaključcima Nadzornog odbora i Odlukama Skupštine. Račun dobiti i gubitka na dan 31. prosinca 2018. godine pokazuje da je Društvo u 2018.g. ostvarilo dobit u iznosu od 5.298,96 kn. Ukupni prihodi u 2018.g. iznosili su 18.774.634,97 kn a rashodi 18.731.496,95 kn. Društvo je platilo porez na dobit u iznosu od 37.839,06 kn te je utvrđeno da je Društvo poslovalo pozitivno s dobitkom nakon oporezivanja u iznosu od 5.298,96 kn koji će se raspodijeliti u zadržanu dobit. Nadzorni odbor predlaže Skupštini društva da prihvati financijska izvješća za 2018. godinu.

Predsjednik otvara raspravu.

Nadzorni odbor glasa te donosi slijedeći

#### **Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora društva o nadzoru nad vođenjem poslovanja Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. u 2018.g.**

---

**Zaključak se donosi jednoglasno**





## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

#### Ad.5.) Odluka o usvajanju zaprimljenih zahtjeva za otkup grobnih mjesta

Direktor:

Zaprimili smo nekolicinu zahtjeva za otkup grobnog mjesta prije nastanka potrebe za grobnim mjestom a obzirom na Odluku o dodjeli grobnih mjesta od dana 15. studenog 2016.g. donesenu temeljem Odluke Nadzornog odbora od dana 30. prosinca 2011.g., kojom je određeno je da se grobno mjesto na može dodjeliti prije nastale potrebe za pokapanjem iz razloga nedostatka grobnih mjesta na mjesnim grobljima na području Grada Novog Vinodolskog, traži se odluka Skupštine o zaprimljenim zahtjevima.

Lara Zonta:

U periodu od 2013.g. zaprimljeno je 10 zahtjeva za otkup grobnih mjesta a da potreba za grobnim mjestom nije nastala. Tri zahtjeva odnose se na otkup grobnog mjesta u mjesnom groblju Krmpote Novo, tri zahtjeva za mjesno groblje Krmpote Staro te po jedan zahtjev za otkup grobnog mjesta u mjesnom groblju: Povile, Novi Vinodolski, Ledenice i Klenovica. Na navedenim mjesnim grobljima ima raspoloživih slobodnih grobnog mjesta i to preko broja zaprimljenih zahtjeva osim u mjesnom groblju Novi Vinodolski slijedom čega se predlaže usvajanje svih zahtjeva osim zahtjeva za otkup grobnog mjesta u mjesnom groblju Novi Vinodolski.

Predsjednik otvara raspravu.

Nadzorni odbor donosi

#### Zaključak

1. Nadzorni odbor daje suglasnost Direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. na usvajanje slijedećih zahtjeva za otkup grobnog mjesta:
  - b) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Butorac Marka, zaprimljen dana 21.03.2019.g., urbroj: 2107/54/2019-80, KLASA: 363-02/2018-1/9
  - c) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Smolčić Željka, zaprimljen dana 13.03.2019.g., urbroj: 2107/54/2019-17, KLASA: 363-02/2018-1/9
  - d) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Maglić Ive, zaprimljen dana 04.04.2019.g., urbroj: 2107/54/2019-85, KLASA: 363-02/2018-1/9
  - e) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Butorac Mladena i Milke, zaprimljen dana 10.07.2018.g., urbroj: 2107/54/2018-19, KLASA: 363-02/2018-28/9
  - f) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Kurilić Jadranke, zaprimljen dana 10.05.2013.g., urbroj: 2107/02-14-13-1093
  - g) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Rauscher Mladena, zaprimljen dana 22.08.2017.g., urbroj: 2107/02-14-17-1823
  - h) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Šibonjić Mato i Dragica, zaprimljen dana 20.12.2015.g., urbroj: 2107/02-14-15-2420



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

- i) **Zahtjev za otkup grobnog mjesta Zec Zorka, zaprimljen dana 26.04.2014.g., urbroj: 2107/02-14-14-1812**
- j) **Zahtjev za otkup grobnog mjesta Vukelić Franjo, zaprimljen dana 01.08.2013.g., urbroj: 2107/02-14-13-1820**

**2. Nadzorni odbor odbija suglasnost Direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. na usvajanje zahtjeva za otkup grobnog mjesta: Daničić Milana i Ljubice, zaprimljen dana 07.02.2017.g., urbroj: 2107/02-14-17-219.**

**Zaključak se donosi jednoglasno**

**Ad.6.) Izvještaj o provedenom potupku javnog natječaja za prodaju pokretnina (CITROEN JUMPY 2,0 HDI, KOMPAKTOR ZA SMEĆE BOMAG BC 572, CESTOVNA ČISTILICA RAVO 540CD) i nekretnina (u Poslovnoj Zoni Zapad, Novi Vinodolski) u vlasništvu/suvlasništvu Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.**

Lara Zonta:

Za kupnju nekretnina koje se nalaze na području Grada Novi Vinodolski u Poslovnoj Zoni Zapad a koje su bile predmet prodaje u javnom natječaju objavljenom dana 17. veljače 2019.g. i to po početnoj cijeni od ukupno 4.453.355,12 kuna, nije zaprimljena ni jedna ponuda te je temeljem Odluke Skupštine i Zaključka Nadzornog odbora od dana 05. ožujka 2019.g. proveden drugi javni natječaj za prodaju istih nekretnina po početnoj cijeni od 3.785.351,85 kuna. Za kupnju istih nekretnina nije zaprimljena ni jedna ponuda.

Glede prodaje pokretnina ističe da je CITROEN JUMPY 2,0 HDI prodan za 20.100,00 kn, odnosno po cijeni većoj od procijenjene, da je KOMPAKTOR ZA SMEĆE BOMAG BC 572 prodan za 165.000,00 kn, dakle isto po cijeni većoj od procijenjene, dok je CESTOVNA ČISTILICA RAVO 540CD, nakon što nije zaprimljena ni jedna podnuda za kupnju iste po procijenjenoj vrijednosti od 105.000,00 kn, temeljem Odluke Skupštine i Zaključka Nadzornog odbora o provedbi javno natječaja po početnoj cijeni od 70.000,00 kn, prodana po cijeni od 71.000,00 kn.

**Ad.7.) Izvješće o uspješnosti naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2018.g.**

Lara Zonta:

U 2018. godini putem odvjetnice Petre Vuksanović pokrenuto je ukupno 179 novih ovršnih predmeta radi naplate ukupnog iznosa duga od 182.510,74 kuna. Od novo pokrenutih ovršnih predmeta naplaćeno je ukupno 54.311,48 kuna. Uzimajući u obzir broj okončanih i neokončanih novo pokrenutih ovršnih predmeta u 2018.g., uspješnost naplate je 43 %.

U 2019.g. preneseno je ukupno 650 aktivnih i nenaplaćenih ili djelomično naplaćenih ovršnih predmeta i to radi naplate ukupnog iznosa od 6.796.489,83 kuna.



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

Ukupan broj okončanih ovršnih predmeta u 2018.g. je 184 predmeta te je ukupno naplaćeno duga u iznosu od 130.417,76 kn, odnosno uspješno je naplaćeno 128 ovršnih predmeta dok je neuspješno okončano 56 ovršnih predmeta iz različitih razloga npr. utuženje nakon smrti ovršenika, obustava radi likvidacije društva, nedostatak OIB-a i sl.

U odnosu na tražbine iz aktivnih stečajnih i predstečajnih predmetima, Društvo potražuje ukupno 5.084.894,20 kn (priznate tražbine).

U 2018.g. radi izvansudske naplate tražbine sklopljeno je osam izvansudskih nagodba radi naplate duga u iznosu od 20.609,16 kn te su aktivirana su založna prava protiv dužnika Branka Butkovića, vlasnik obrta Caffe bara Charlie i Marka Rupčića za dug pok. Nedeljka Rupčića.

Direktor izvješćuje članove Nadzornog odbora da Marko Rupčić nije podmirio dug unatoč ranije iskazanoj namjeri za podmirenje ukupnog duga uz zamolbu za otpis kamata.

#### Ad.8) Razno

Direktor:

Predlaže se sazivanje izvanredne sjednice Skupštine i Nadzornog odbora na temu odnos Društva, Grada Novog Vinodolskog i Vinodolske općine. Ističe da su Korisnicima javne usluge na području Vinodolske općine poslani Izjave o načinu korištenja javne usluge te da su pri tome utvrđeni brojni neispravni podaci u evidenciji Društva koja je dostavljena od Vinodolske općine. Od većine Korisnika na području Vinodolske općine naišli smo na razumjevanje, međutim nekolicina nezadovoljnih krivicu zbog povećanja cijena svaljuje na Društvo te se stvara negativna klima i slika. Iz izvješća Društva dostavljenog Vinodolskoj općini proizlazi minus oko milijun kuna (razlika između prihoda na području općine i troškova Društva). Također, od strane Vinodolske općine izbjegava se dati pojašnjenje Korisnicima da je pravi razlog poskupljenja javne usluge činjenica da Vinodolska općina više ne sufinancira javnu uslugu kao što je to ranije činila.

Cijena javne usluge na području Grada Novog Vinodolskog i Vinodolske općine je jedinstvena, međutim nezna se koliko će Društvo isto moći podnijeti obzirom na minimalnu dobit koja bi lako mogla preći u gubitak obzirom na cijene koje su na snazi. Za ukupni trošak koje Društvo ima u pružanju javne usluge na području Vinodolske općine prosječna cijena trebala bi iznositi 80,00 kn + PDV a koja je trenutno puno manja te obzirom da bi Grad Novi Vinodolski prosječna cijena trebala bi iznositi 77,00 kn (s PDV-om) znači da bi cijena i dalje ostala jedinstvena trebalo bi prosječnu cijenu javne usluge povisiti, dakle zbog Korisnika na području Vinodolske općine povećati cijenu i Korisnicima na području Grada Novog Vinodolskog.

Društveni ugovor može se raskinuti, tj. Grad Novi Vinodolski može donijeti odluku o isključenju manjinskog člana te je o tome zatraženo pravno mišljenje.

Također, opcija je i povećanje cijene na području Grada Novog Vinodolskog. Korisnicima na području Vinodolske općine početi će se naplaćivati i varijabilni dio što će ponovo izazvati otpor.

U predmetu: Lenka Banjanin presuda je trebala biti objavljena prošli petak, međutim, ročište je odgođeno iz nepoznatog razloga te je glavna rasprava ponovo otvorena. Za odluku u istom predmetu





## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

---

biti će od značaja iskaz prethodnog Direktora. Svjedočenje prethodnog Direktora bilo je i ključno za poništenje prvostupanjske presude a koja je donesena u korist Društva.

Izvešćuje se Skupština Društva da su Direktori komunalanca s područja Kvarnera inicirali sastanak s Ministrom zaštite okoliša i energetike iz razloga jer isto ministarstvo donosi mišljenja da odluke jedinica lokalne samouprave nisu u skladu s Zakonom i Uredbom. Stav ministarstva je da bi cijena obvezne minimalne javne usluge morala biti za sve Korisnike jednaka te je Ministar upoznat s takvom nelogičnosti zbog čega su predočeni računi za primjer. Očekuje se pozitivna reakcija od strane ministarstva.

Sjednica završena u 11,00 sati

Zapisničar: Lara Zonta, mag.iur.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.  
Mladen Peričić



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

Sukladno članku 441. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13, 110/15), čl. 21. Zakona o računovodstvu (N.N. 109/07, 54/13, 121/14) i čl. 25. Društvenog Ugovora (pročišćeni tekst) na prijedlog Uprave Društva donesen je

#### **Zaključak o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2018. godinu**

##### Točka 1.

- 1) Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive: 27.678.511,79 kn
- 2.) Račun dobiti i gubitka s pozicijama:
- |                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| ▪ ukupni prihodi             | 18.774.634,97 kn |
| ▪ ukupni rashodi             | 18.731.496,95 kn |
| ▪ gubitak prije oporezivanja | 43.138,02 kn     |
| ▪ porez na dobit             | 37.839,06 kn     |
| ▪ dobit nakon oporezivanja   | 5.298,96 kn      |
- 3.) Bilješke uz financijske izvještaje za 2018. godinu
- 4.) Izvještaj o novčanim tokovima za 2018. godinu
- 5.) Izvještaj o promjenama kapitala za 2018. godinu
- 6.) Godišnje izvješće o stanju društva u 2018. godini

##### Točka 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

U Novom Vinodolskom dana, 30. svibnja 2019.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.  
Mladen Peričić



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

---

Sukladno članku 441. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13, 110/15), čl. 21. Zakona o računovodstvu (N.N. 109/07, 54/13, 121/14) i čl. 25. Društvenog Ugovora (pročišćeni tekst) na prijedlog Uprave Društva donesen je

#### **Zaključak o raspodjeli dobiti 2018. godinu**

##### Točka 1.

Nadzorni odbor odlučio je da se dobit nakon oporezivanja za 2018.g. u iznosu od 5.298,96 kn raspodjeli u zadržanu dobit.

##### Točka 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

##### Točka 3.

Ovaj Zaključak provest će se u računovodstvu danom donošenja.

U Novom Vinodolskom dana, 30. svibnja 2019.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.  
Mladen Peričić



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

---

Na 125. redovnoj sjednici Nadzornog odbora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. održanoj dana 30. svibnja 2019. godine donesen je slijedeći

#### Zaključak

**Nadzorni odbor prihvaća Izvještaj Consillium Revizije o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2018.g.**

---

**Zaključak se donosi jednoglasno**

U Novom Vinodolskom dana, 30. svibnja 2019.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.  
Mladen Peričić



## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

---

Na 125. redovnoj sjednici Nadzornog odbora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. održanoj dana 30. svibnja 2019. godine donesen je slijedeći

#### Zaključak

**Donosi se Izvješće Nadzornog odbora društva o nadzoru nad vođenjem poslovanja Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. u 2018.g.**

---

**Zaključak se donosi jednoglasno**

U Novom Vinodolskom dana, 30. svibnja 2019.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.  
Mladen Peričić





## Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

**OIB: 97741129364, PB: 0986674**

[www.ivanj.net](http://www.ivanj.net)

[ivanj@ivanj.net](mailto:ivanj@ivanj.net)

### 125. redovna sjednica – Nadzorni odbor

Na 125. redovnoj sjednici Nadzornog odbora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. održanoj dana 30. svibnja 2019. godine donesen je slijedeći

#### Zaključak

1. Nadzorni odbor daje suglasnost Direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. na usvajanje slijedećih zahtjeva za otkup grobnog mjesta:

- b) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Butorac Marka, zaprimljen dana 21.03.2019.g., urbroj: 2107/54/2019-80, KLASA: 363-02/2018-1/9
- c) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Smolčić Željka, zaprimljen dana 13.03.2019.g., urbroj: 2107/54/2019-17, KLASA: 363-02/2018-1/9
- d) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Maglić Ive, zaprimljen dana 04.04.2019.g., urbroj: 2107/54/2019-85, KLASA: 363-02/2018-1/9
- e) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Butorac Mladena i Milke, zaprimljen dana 10.07.2018.g., urbroj: 2107/54/2018-19, KLASA: 363-02/2018-28/9
- f) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Kurilić Jadranke, zaprimljen dana 10.05.2013.g., urbroj: 2107/02-14-13-1093
- g) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Rauscher Mladena, zaprimljen dana 22.08.2017.g., urbroj: 2107/02-14-17-1823
- h) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Šibonjić Mato i Dragica, zaprimljen dana 20.12.2015.g., urbroj: 2107/02-14-15-2420
- i) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Zec Zorka, zaprimljen dana 26.04.2014.g., urbroj: 2107/02-14-14-1812
- j) Zahtjev za otkup grobnog mjesta Vukelić Franjo, zaprimljen dana 01.08.2013.g., urbroj: 2107/02-14-13-1820

2. Nadzorni odbor odbija suglasnost Direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. na usvajanje zahtjeva za otkup grobnog mjesta: Daničić Milana i Ljubice, zaprimljen dana 07.02.2017.g., urbroj: 2107/02-14-17-219.

**Zaključak se donosi jednoglasno**

U Novom Vinodolskom, dana 30. svibnja 2018.g.

Predsjednik Nadzornog odbora  
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.  
Mladen Peričić