



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 20.06.2022.

Na temelju čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 20. lipnja 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Skupština Društva daje suglasnost na Pravilnik o radu Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

U Novom Vinodolskom, dana 20. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

ZAPISNIK

sa sjednice Skupštine Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., održane dana 27. lipnja 2022. godine (ponedjeljak) u 11,00 sati u prostorijama Gradske uprave Grada Novog Vinodolskog.

Nazočni: Tomislav Cvitković, univ. spec. oec. – gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog i predsjednik Skupštine, Mladen Peričić, dipl.oec. - predsjednik Nadzornog odbora, Alen Bruketa, ing.građ. - direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., Zoran Djak, dipl.oec. - zamjenik direktora, Boris Radetić, dipl. oec. - voditelj službe računovodstva, Lara Zonta, mag.iur. - voditelj službe općih, pravnih i kadrovskih poslova, revizori i predstavnici ovlaštene revizorske tvrtke Consilium Revizija d.o.o. – Zdravko Pugel i Lara Čirjak

Zapisničar: Lara Zonta, mag.iur.

PRISUTNI ČLAN DRUŠTVA:

- Grad Novi Vinodolski, zastupan po gradonačelniku Tomislavu Cvitkoviću, univ. spec. oec.

Skupštinu u 11:00 sati otvara Predsjednik Skupštine, Tomislav Cvitković, univ. spec. oec., gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog, člana Društva.

Predsjednik Skupštine utvrđuje da će se zapisnik sa Skupštine voditi u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Predsjednik Skupštine utvrđuje da je poziv s dnevnim redom, prijedlogom odluka i materijalima za Skupštinu dostavljen članu Društva, te predlaže dnevni red koji glasi:

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika izvanredne sjednice Skupštine Društva

Privitak: 1.1. Zapisnik sa izvanredne sjednice Skupštine Društva održane dana 25. svibnja 2022.g.

2. Godišnje izvješće Nadzornog odbora o nadzoru vođenja poslovanja društva u 2021.g.

Privitak: 2.1. Izvješće Nadzornog odbora o nadzoru vođenja poslovanja društva u 2021.g.

3. Godišnji financijski izvještaj za 2021.g.

Privitak: 3.1. Izvještaj inventurne komisije

3.2. Bilanca

3.3. Račun dobiti i gubitka

3.4. Obračun po Poslovnim jedinicama

3.5. Godišnje izvješće o stanju Društva u 2021.g.

3.6. Prijedlog Odluke o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2021.g.

3.7. Prijedlog Odluke o raspodjeli dobiti za 2021.g.

4. Izvještaj Consilium revizije d.o.o. Rijeka o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2021. godinu

Privitak: 4.1. Izvještaj o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2021. godinu



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

5. Izveštaj pravne službe o uspješnosti prisilne naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2021.g.

Privitak: 5.1. Izveštaj pravne službe o uspješnosti prisilne naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2021.g.

6. Prijedlog za otpis zateznih kamata dužniku I&L, obrt za ugostiteljstvo, vl. Lazo Tatalović, po Rješenju o ovrsi, posl.br. Ovrv-481/21, u iznosu od 2.153,79 kuna

Privitak: 6.1. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na otpis zateznih kamata

7. Razno

Predsjednik Skupštine čita dnevni red, isti se daje na glasanje.

Glasa se o dnevnom redu isti se jednoglasno prihvaća.

Ad.1.) Verifikacija Zapisnika izvanredne sjednica Skupštine

Skupština nema primjedbi na Zapisnik izvanredne sjednice Skupštine održane dana 25. svibnja 2022.g.

Donosi se sljedeća:

Odluka

Verificira se u cijelosti Zapisnik s izvanredne sjednice Skupštine održane dana 25. svibnja 2022.g.

Odluka je donesena jednoglasno

Ad.2.) Izvješće Nadzornog odbora Društva o provedenom nadzoru nad poslovanjem Društva u 2021.g.

Predsjednik Nadzornog odbora izvještava da je Društvo u 2021.g. poslovalo zakonito i u skladu s aktima Društva kao i zaključcima Nadzornog odbora i Odlukama Skupštine Društva. Tijekom 2021.g. Nadzorni odbor održao je 7 (sedam) sjednica, od toga 3 (tri) redovne i 4 (četiri) telefonske. Nadziran je rad Društva putem održanih sjednica na kojima je Nadzorni odbor redovno izvještavan o poslovanju Društva, a posebno su ispitana financijska izvješća Društva za 2021. godinu. Ukupni prihodi u 2021.g. iznosili su 21.051.732,00 kn a rashodi 20.900.189,00 kn. Nakon obračuna porez na dobit u iznosu od 135.986,00 kn Društvo iskazuje dobit poslije oporezivanja u iznosu od 16.157,00 kn koja će se raspodijeliti u zadržanu dobit.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Pitanja nema.

Predsjednik Skupštine daje točku na glasanje.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Donosi se sljedeća:

Odluka

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora društva o nadzoru nad vođenjem poslovanja Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. u 2021.g.

Odluka je donesena jednoglasno

Ad.3.) Godišnji financijski izvještaj za 2021.g.

Direktor:

U kratkom uvodu Direktor pozdravlja sve prisutne te navodi da Godišnje financijsko izvješće za 2021.g. sadrži izvješće inventurne komisije, bilancu, račun dobiti i gubitka, obračun po poslovnim jedinicama, godišnje izvješće o stanju društva te prijedloge odluka o utvrđivanju GFI i raspodjeli dobiti za 2021.g. Sukladno dostavljenim materijalima i izvješću Nadzornog odbora, Društvo u 2021.g. iskazuje dobit u iznosu od 151.543,00 kn a koja nakon oporezivanja iznosi 16.157,00 kn za razliku od 2020.g. kada je Društvo poslovalo s gubitkom u iznosu oko 640.336,00 kn. U 2021.g. bez obzira na neizvjesnosti u poslovanju zbog niza okolnosti od pandemije i drugo, Društvo je poslovalo pozitivno te dalje detaljnije izlaganje GFI prepušta Borisu Radetiću, voditelju službe računovodstva u vezi bilance dok u vezi godišnjeg izvješća riječ prepušta Zoranu Djaku, zamjeniku direktora.

Boris Radetić, voditelj službe računovodstva, ističe da se u bilanci značajnije ističe potpisivanje ugovora o sufinanciranju dvokomornog kamiona s Fondom za zaštitu okoliša i to kroz potraživanje u iznosu od 1.400.000,00 kn kao i obeštećenje Grada Novog Vinodolskog za nekretninu tzv. „Energana“ od 892.000,00 kn dok je ostalo na razini bilance u 2020.g.. Navodi da je provedena inventura te da su potrošena sredstva otpisana a viškova i manjkova nije bilo. Od većih investicija ističe se nabavka tri polupodzemna spremnika za Klenovicu dok se ostalo odnosi na redovito održavanje.

Direktor navodi da je bilanca Društva za 2021.g. uravnotežena te ističe da iz same bilance nije vidljivo da Društvu za razliku od 2020.g. nedostaje prihod od oko 500.000,00 kn a to je trošak rada pretovarne stanice i održavanja saniranog odlagališta otpada koje sufinanciraju Grad Crikvenica, podredno Eko Murvica d.o.o. i Vinodolska općina. Naime, u 2021.g. pojavio se problem glede obračuna troškova koje navedene jedinice sufinanciraju te u konačnici do odugovlačenja s potpisivanjem sporazuma o sufinanciranju. Navedene jedinice osporavale su obračun troškova rada pretovarne stanice i saniranog odlagališta otpada te su inzistirale da se troškovi smnje za oko 500.000,00 kn s obvezom da će isto nadoknaditi kroz određeno vrijeme a s čime su Skupština i Nadzorni odbor upoznati. Nakon pregovora i neizvjesnosti obzirom da se ušlo u mjesec svibanj 2021.g. a da sporazum nije bio potpisan, pristalo se na smanjenje troškova za 500.000,00 kn, međutim do nadoknade nije došlo te su se zbog toga povukli određeni rezovi troškova na pretovarnoj stanici. Dakle, poslovna jedinica Čistoća ima manje prihoda upravo iz navedenog razloga.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Direktor ističe da je 2021.g. stupio na snagu novi Zakon o gospodarenju otpadom. Grad Novi Vinodolski je sukladno tome donio Odluku o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Grada Novog Vinodolskog te je donesen novi cjenik koji je stupio na snagu 1. svibnja 2022.g.. CGO „Mariščina“ je isto tako povisio cijene i to od 16. veljače 2022.g. a cijena za količinu miješanog komunalnog otpada je za krajnje korisnike korigirane istom izmjenom cjenika.

Na upit Predsjednika Skupštine o reakciji korisnika na izmjenu cjenika Direktor odgovara da uglavnom nezadovoljstvo izražavaju korisnici usluge koji su vlasnici kuća za odmor i to glede instituta trajnog korištenja nekretnine, odnosno osporavaju naplatu cijene obvezne minimalne javne usluge kroz cijelu godinu kada se nekretnina ne koristi, međutim isto je regulirano zakonom i svaki korisnik koji dokaže trajno ne korištenje tj. dostavi potvrde o ne potrošnji vode i el. energije kroz razdoblje od 12 ili više mjeseci, oslobađa se od naplate ukupne cijene javne usluge. Kod domicilnog stanovništva uglavnom nema negativnih reakcija, djelomično i iz razloga jer se cijene pojedinim korisnicima i smanjila a dijelu korisnika javnu uslugu sufinancira i Grad Novi Vinodolski. Sufinanciranje Grada na mjesečnoj razini iznosi oko 19.000,00 kn.

Na upit Predsjednika Nadzornog odbora o cijenama javne usluge u ostalim Društvima na ovom području, Direktor navodi da je u Vinodolskoj općini obzirom da nije uveden sustav odvojenog sakupljanja komunalnog otpada uvedena fiksna cijena od oko 90,00 kn + PDV dok u Gradu Crikvenici cijena obvezne minimalne javne usluge za kućanstva je nešto manja, oko 80,00 kn + PDV a za ne kućanstva nešto veća od Grada Novog Vinodolskog, međutim prema neslužbenim saznanjima dosta je prigovora na uslugu.

Direktor nadalje ističe ciljevi i plan razvoja Društva za 2022.g. između kojeg je i reorganizacija Društva i donošenje novog pravilnika o sistematizaciji, zatim o radu i dr. glede radnih odnosa a što je već realizirano. U vezi gospodarenja otpadom u ciljevima se ističe selekcija tj. Grad Novi Vinodolski je već potpisao ugovor s izvođačima o izgradnji reciklažnog dvorišta te isto također ide ka realizaciji. Kao treći važniji cilj ističe se prodaja imovine Društva, odnosno zemljišta u poslovnoj zoni a što je isto već realizirano.

Dakle, od važnijih ciljeva jedino što nije realizirano je zapošljavanje stručnih kadrova a što bi mogao biti problem obzirom na prilike na tržištu radne snage ali sukladno povećanju plaća nadamo se lakšem pronalasku kvalitetnih radnika.

Zaključno u vezi GFI ističe se da je faktor zaduženosti tj. koeficijent zaduženosti u prihvatljivim granicama, odnosno pokazateljima te Društvo nije prezaduženo.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Pitanja nema.

Predsjednik Skupštine daje točku na glasanje.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net
ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Donosi se sljedeća:

Odluka

1 . Prihvaća se Godišnji financijski izvještaj za 2021. g.

Skupština Društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2021. g. i to:

- 1.1.) Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive: 25.613.097,28 kn
- 1.2.) Račun dobiti i gubitka s pozicijama:
 - ukupni prihodi 21.051.731,53 kn
 - ukupni rashodi 20.900.188,37 kn
 - dobit prije oporezivanja 151.543,16 kn
 - porez na dobit 135.386,00 kn
 - dobit 16.157,55 kn
- 1.3.) Bilješke uz financijske izvještaje za 2021. godinu
- 1.4.) Godišnje izvješće o stanju društva u 2021. godini

2. Donosi se Odluka o raspodjeli dobiti za 2021. godinu na način da se:

dobit u iznosu od 16.157,55 kn raspodjeli u zadržanu dobit.

Odluka je donesena jednoglasno

Ad.4) Izvještaj Consillium Revizije o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2021. godinu

Zdravko Pugel pozdravlja sve nazočne u ime trgovačkog društva Consillium Revizije d.o.o. te navodi da je izvršena revizija Godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2021.g. Odgovornost Consillium Revizije d.o.o. je sastavljanje mišljenja o GFI dok je odgovornost Uprave Društva na sastavljanje i prezentaciji GFI.

Nakon izvršene revizije mišljenja je da GFI istinito i fer pokazuje financijski položaj i financijsku uspješnost Društva. Daje se pozitivno mišljenje na GFI Društva u 2021.g.. Ističe se pitanje likvidnosti te što Društvo poduzima po istome a to je uspješna prodaja imovine i naplata i realizacija poslova.

Izvješće Consillium Revizije d.o.o. dostavljeno je svim članovima Društva i Nadzornog odbora te stoje na raspolaganju za sva pitanja.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Pitanja nema.

Predsjednik Skupštine daje točku na glasanje.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Donosi se sljedeća:

Odluka

Skupština prihvaća Izvještaj Consillium Revizije o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2021.g.

Odluka je donesena jednoglasno

Ad.5.) Izvještaj pravne službe o uspješnosti prisilne naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2021.g.

Lara Zonta, voditelj službe općih, pravnih i kadrovskih poslova navodi da je putem odvjetničkog društva Vuksanović i partneri u 2021.g. pokrenuto je ukupno 179 novih postupka prisilne naplate potraživanja radi naplate ukupnog iznosa duga od 304.452,00 kn, od čega je do dana 15. lipnja 2022.g. okončano 58 predmeta i naplaćena glavnica u ukupnom iznosu od 95.967,14 kn. Od pokrenutih obustavljeno je 12 predmeta. Uspješnost naplate potraživanja putem postupka prisilne naplate, odnosno ovršnog postupka je oko 30%.

Od ukupno vođenih ovršnih predmeta na dan 15. lipnja 2022.g., Društvo ima aktivna 770 predmeta koji se vode radi naplate tražbine u ukupnom iznosu od oko 6.900.000,00 kn. U 2021.g. okončano je ukupno 135 predmeta a u prvom polugodištu ove godine okončano je još 23 predmeta te je zajedno naplaćena ukupna tražbina u iznosu od oko 290.000,00 kn.

Glede aktivnih stečajnih i predstečajnih postupaka kao najznačajniji ističe se predstečajni postupak protiv dužnika HOTELI NOVI d.o.o. od kojeg potražujemo glavnica u ukupnom iznosu od 1.958.486,84 kn te se navodi da je ročište za sklapanje nagodbe zakazano za 12. srpnja 2022.g.

Direktor navodi da se od značajnijih okončanih predmeta ističu se predmeti vođeni protiv Branka Butković i Marka Rupčića, a koji predmeti su vođeni radi prisilne naplate tražbine na nekretnini dok su okončani neprisilnom naplatom.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Pitanja nema.

Predsjednik Skupštine daje točku na glasanje.

Donosi se sljedeća:

Odluka

Skupština prihvaća Izvještaj pravne službe o uspješnosti prisilne naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2021.g.

Odluka je donesena jednoglasno



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net
ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Ad.6.) Otpis zateznih kamata dužniku I&L, obrt za ugostiteljstvo, vl. Lazo Tatalović, po Rješenju o ovrsi, posl.br. Ovrv-481/21, u iznosu od 2.153,79 kuna.

Direktor Društva navodi da sukladno Pravilniku o naplati potraživanja Nadzorni odbor Društva donosi odluku o otpisu potraživanja u iznosu preko 100,00 kuna. Stoga se predlaže iz razloga jer se potraživanje zateznih kamata od dužnika I&L, obrt za ugostiteljstvo, vl. Lazo Tatalović ne može u razumnom roku namiriti primjenom mjera prisilne naplate potraživanja te obzirom da je dužnik dobrovoljno u cijelosti podmirio glavnice utvrđenu u Rješenju o ovrsi, posl.br. Ovrv-481/21, u iznosu od 18.217,73 kune, otpisati potraživanje zakonskih kamata utvrđenih u istom Rješenju o ovrsi u iznosu od 2.153,79 kuna. Dakle, podnosi se prijedlog Skupštini Društva za davanje suglasnosti Nadzornom odboru Društva za otpis navedenih zateznih kamata.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.
Pitanja nema.

Predsjednik Skupštine daje točku na glasanje.

Donosi se sljedeća:

Odluka

Skupština Društva daje suglasnost Nadzornom odboru Društva za otpis zateznih kamata dužniku: I&L, obrt za ugostiteljstvo, vl. Lazo Tatalović, Korzo Hrvatskih branitelja 2., Novi Vinodolski, OIB: 53865320681, utvrđene u Rješenju o ovrsi, posl.br. Ovrv-481/21, u iznosu od 2.153,79 kuna.

Odluka je donesena jednoglasno

Ad.7.) Razno

Predsjednik Skupštine ističe da je jedan od ciljeva nove sistematizacije radnih mjesta povraćanje plaća radnika a što je bilo nužno obzirom da su plaće radnika Društva bile ispod prosjeka u istoj djelatnosti i na razini države kao i zbog trenutne situacije na tržištu rada.

Direktor Društva navodi da su plaće najviše dizane radnicima na terenu, dakle za one koji rade fizičke poslove. S ovim povećanjem plaće preskaču se po prosječnoj plaći većina komunalnih društva s ovog područja.

Također, novom sistematizacijom omogućeno je većini radnika da svojim trudom i zalaganjem napreduju i time steknu veća primanja te da slijedi donošenje i Pravilnika o stimulacijama. Predviđena su i nova radna mjesta koja su upražnjena za eventualne buduće potrebe.

Dakle, suglasnost na Pravilnik o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta i Pravilnik o radu dana je od Skupštine dana 20. lipnja 2022.g. a nakon što stupe na snagu svim će se radnicima otkazati postojeći ugovori o radu s ponudom novog ugovora za radno mjesto sukladno novoj sistematizaciji.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Povećanje plaće na godišnjem nivou iznosit će nešto preko 1.000.000,00 kn od čega je povećanje plaće za 27 radnika pokriveno povećanjem cijene javne usluge dok će se povećanje plaće za ostale radnike osigurati iz drugih izvora.

Direktor nadalje navodi da bi kroz 2022.g. mogli završiti pozitivno, odnosno s dobiti te je za poslovanje Društva bitno da ga Grad Novi Vinodolski prati glede likvidnosti tj. da sukladno mogućnostima podmiruje dugovanje. Također, nakon što je potpisan Sporazum o održavanju pretovarne stanice i saniranog odlagališta otpada, očekuje se da će Eko Murvica d.o.o. ubrzo podmiriti ukupno dugovanje nakon čega Direktor u kratki navodi najveće dužnike Društva.

Direktor ukratko se dotiče spora za predaju u posjed nekretnine a koji postupak vode Društvo i VIO Žrnovnica Crikvenica Vinodol d.o.o.. Objekt iz kojeg se iseljava u većem dijelu nalazi se na nekretnini u vlasništvu Društva.

Društvo navedeni nekretninu nema evidentiranu u poslovnim knjigama. Nekretnina je sukladno podacima iz zemljišnih knjiga stečena 1998.g. međutim nije uvedena u poslovne knjige te će Društvo stoga prvo naručiti procijenu vrijednosti zemljišta nakon čega postoji mogućnost da se knjigovodstveno evidentira kao naknadno pronađena imovina a sagledava se i mogućnost da se Skupštini iznese prijedlog za prodaju. Konačnu odluku donijeti će se kada se sagledaju sve mogućnosti i koristi za Društvo.

Sjednica završena u 12,00 sati

Zapisničar: Lara Zonta, mag.iur.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net
ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Temeljem čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 27. lipnja 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Prihvata se Izvješće Nadzornog odbora Društva o nadzoru vođenja poslovanja Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. u 2021. godini

U Novom Vinodolskom dana, 27. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Sukladno članku 428. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22), čl. 21. Zakona o računovodstvu (N.N. 109/07, 54/13, 121/14, 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) i čl. 16. Društvenog Ugovora (pročišćeni tekst) na prijedlog Uprave Društva donesena je

**Odluka
o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2021. godinu**

Točka 1.

Skupština Društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za 2021. g. i to:

- | | |
|--|------------------|
| 1) Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive: | 25.613.097,28 kn |
| 2.) Račun dobiti i gubitka s pozicijama: | |
| ▪ ukupni prihodi | 21.051.731,53 kn |
| ▪ ukupni rashodi | 20.900.188,37 kn |
| ▪ dobit prije oporezivanja | 151.543,16 kn |
| ▪ porezna obveza | 135.385,61 kn |
| ▪ dobit nakon oporezivanja | 16.157,55 kn |
| 3.) Bilješke uz financijske izvještaje za 2021. godinu | |
| 4.) Godišnje izvješće o stanju društva u 2021. godini | |

Točka 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

U Novom Vinodolskom dana, 27. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Sukladno članku 428. Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 11/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22), čl. 21. Zakona o računovodstvu (N.N. 109/07, 54/13, 121/14, 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) i čl. 16. Društvenog Ugovora (pročišćeni tekst) na prijedlog Uprave Društva donesena je

Odluka o raspodjeli dobiti za 2021.godinu

Točka 1.

Skupština Društva odlučila je dobit nakon oporezivanja za 2021. godinu u iznosu od 16.157,55 kn rasporediti u zadržanu dobit.

Točka 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 3.

Ova Odluka provest će se u računovodstvu danom donošenja.

U Novom Vinodolskom dana, 27. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Temeljem čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 27. lipnja 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Skupština Društva prihvaća Izvještaj Consillium Revizije o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2021.g.

U Novom Vinodolskom, dana 27. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Temeljem čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 27. lipnja 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Skupština prihvaća Izvještaj pravne službe o uspješnosti prisilne naplate tražbina u ovršnim predmetima u 2021.g.

U Novom Vinodolskom, dana 27. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 27.06.2022.

Temeljem čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 27. lipnja 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

**Odluku
o davanju suglasnosti
na otpis zateznih kamata**

Skupština Društva daje suglasnost Nadzornom odboru Društva za otpis zateznih kamata dužniku: I&L, obrt za ugostiteljstvo, vl. Lazo Tatalović, Korzo Hrvatskih branitelja 2., Novi Vinodolski, OIB: 53865320681, utvrđene u Rješenju o ovrsci, posl.br. Ovr-481/21, u iznosu od 2.153,79 kuna.

Obrazloženje

Nadzorni odbor Društva donosi odluku o otpisu potraživanja u iznosu preko 100,00 kuna.

Na prijedlog pravne službe Društva iz razloga jer se potraživanje zateznih kamata od dužnika I&L, obrt za ugostiteljstvo, vl. Lazo Tatalović ne može u razumnom roku namiriti primjenom mjera prisilne naplate potraživanja te obzirom da je dužnik dobrovoljno u cijelosti podmirio glavnica utvrđenu u Rješenju o ovrsci, posl.br. Ovr-481/21, u iznosu od 18.217,73 kune, otpis potraživanja zakonskih kamata utvrđenih u istom Rješenju o ovrsci u iznosu od od 2.153,79 kuna Skupština Društva ocjenjuje osnovanim i opravdanim.

U Novom Vinodolskom, dana 27. lipnja 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

**www.ivanj.net
ivanj@ivanj.net**

Skupština 15.11.2022.

ZAPISNIK

sa izvanredne sjednice Skupština Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. održane dana 15. studenog 2022. godine u 10,00 sati

Direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., održao je izvanrednu sjednicu Skupštine Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. s točkama dnevnog reda izmjena i dopuna Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. i davanje suglasnosti na prodaju vozila u vlasništvu Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o..

Ad 1) Izmjena i dopuna Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

Direktor Društva navodi da se potreba izmjene Cjenika u točki 4.: Cijena usluge parkiranja i točki 5.: Usluge vozila i strojeva, pojavila iz razloga jer je od dana 01.01.2023.g. valuta plaćanja u RH euro a obzirom da je najmanja novčana jedinica tj. kovanica koju parkirni automati primaju 5 centi, automatska pretvorba cijena parkiranja iz kuna u eure nije moguća, stoga se predlaže izmjena cijene usluge parkiranja u kunama na način da odgovaraju cijenama izraženim u eurima u poenima koje primaju postojeći parkirni automati. Također, obzirom na zakonske obveze odnosno zabranu povisivanja cijene prilikom pretvorbe kuna u eure sukladno načelu zabrane neopravdanog povećanja cijena, predlaže se da se cijene usluga parkiranja zaokruže na prvu slijedeću manju novčanu jedinicu koja završava s 5 centi a sve sukladno načelu učinkovitosti i ekonomičnosti kako bi se smanjili troškovi modifikacije kuna u eure.

Predsjednik otvara raspravu.

Skupština Društva donosi:

Odluku

o izmjenama i dopunama Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

1. Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (Službene novine PGŽ br.: 12/22, izmjene i dopune od 25.05.2022., dalje Cjenik Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.).

2. U točki 4. Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. – CIJENA USLUGE PARKIRANJA NA JAVNIM POVRŠINAMA GRADA NOVI VINODOLSKI, mijenja se cijena kakao slijedi:

4.1.1.1. U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.10. do 31.05. – jedan sat, mjenja se i iznosi: 1,50 kn + PDV 25% ukupno: 1,88 kn; 0,25 eura

4.1.1.2. U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – prvi sat parkiranja, mjenja se i iznosi: 6,33 kn + PDV 25% ukupno: 7,91 kn; 1,05 eura



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 15.11.2022.

U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – drugi i svaki slijedeći sat parkiranja, mjenja se i iznosi: 7,84 kn + PDV 25% ukupno: 9,80 kn; 1,30 eura

4.1.1.3. U drugoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – jedan sat, mjenja se i iznosi: 7,84 kn + PDV 25% ukupno: 9,80 kn; 1,30 eura

4.1.1.4. U trećoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – jedan sat (najviše do sedam sati), mijenja se i iznosi: 7,84 kn + PDV 25% ukupno: 9,80 kn; 1,30 eura

U trećoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – za više do sedam sati-ukupno, mijenja se i iznosi: 55,76 kn + PDV 25% ukupno: 69,70 kn; 9,25 eura

4.1.2.1. U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.10. do 31.05., mjenja se i iznosi: 23,81 kn + PDV 25% ukupno: 29,76 kn; 3,95 eura

4.1.2.3. U drugoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09., mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.2.3. U trećoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09., mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.3.1. U prvoj i drugoj zoni naplate u periodu od 01.10. tekuće godine do 31.05. iduće godine za sve fizičke i pravne osobe, mjenja se i iznosi: 39,78 kn + PDV 25% ukupno: 49,73 kn; 6,60 eura

4.1.3.2.1. Fizičke osobe sa prijavljenim prebivalištem u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 79,87 kn + PDV 25% ukupno: 99,84 kn; 13,25 eura

4.1.3.2.2. Fizičke osobe koje imaju registriranu poslovnu djelatnost u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.3.2.3. Fizičke osobe zaposlene u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.3.2.4. Pravne osobe koje posluju u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 159,73 kn + PDV 25% ukupno: 199,66 kn; 26,50 eura

4.1.3.2.5. Fizičke osobe koje obavljaju djelatnost pružanja ugostiteljske usluge u domaćinstvu iznajmljivanje soba, apartmana, kuća za odmor u domaćinstvu i kampova u domaćinstvu na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, mjenja se i iznosi: 239,90 kn + PDV 25% ukupno: 299,87 kn; 39,80 eura

4.1.3.2.6. Fizičke osobe vlasnici nekretnina (kuća za odmor) u zoni naplate parkiranja za vlastite potrebe, mjenja se i iznosi: 199,82 kn + PDV 25% ukupno: 299,87 kn; 39,80 eura

4.1.3.2.7. Pravna i fizička osoba koja obavlja djelatnost pružanja usluga u ugostiteljstvu hoteli, pansioni, kampovi i dr. ugostiteljski objekti za smještaj na području obavljanja naplate, mjenja se i iznosi: 399,93 kn + PDV 25% ukupno: 499,91 kn; 66,35 eura

4.1.3.2.8. Osobe koje ne udovoljavaju drugim točkama iz točke 4.1.3.2. posluju u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 1.199,80 kn + PDV 25% ukupno: 1.499,75 kn; 199,05 eura

4.1.3.3. Cijena tjedne povlaštene parkirne karte, mjenja se i iznosi: 79,87 kn + PDV 25% ukupno: 99,84 kn; 13,25 eura

4.1.4.1. Svako izdavanje PREPAID kartice, mjenja se i iznosi: 55,76 kn + PDV 25% ukupno: 69,70 kn; 9,25 eura

4.1.4.2. Troškovi deblokade, mjenja se i iznosi: 319,46 kn + PDV 25% ukupno: 399,33 kn; 53,00 eura

4.1.4.3. U slučaju deblokade dnevna ležarina, mjenja se i iznosi: 39,78 kn + PDV 25% ukupno: 49,73 kn; 6,60 eura

4.2.2. Cijena dnevne parkirne karte na parkiralištu Doma zdravlja, mjenja se i iznosi: 192,00 kn + PDV 25% ukupno: 240,00 kn; 31,85 eura.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 15.11.2022.

3) U točki 5. Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. – USLUGE VOZILA I STROJEVA, mijenja se cijena kakao slijedi:

5.7. Elektro vozilo (po jednoj turi, iznad 5 tura računa se po satu), mjenja se i iznosi: 25,00 kn + PDV 25% ukupno: 31,25 kn; 4,15 eura

5.8. Elektro vozilo (po satu), mjenja se i iznosi: 124,77 kn + PDV 25% ukupno: 155,96 kn; 20,70 eura

4) Sastavni dio ove Odluke je pročišćeni tekst Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.;

5) Ova Odluka o izmjeni i dopuni Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. stupa na snagu dana 01. siječnja 2023.g.

Odluka se donosi jednoglasno

Ad 2) Suglasnost na prodaju vozila u vlasništvu Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

Zamjenik direktora izlaže da je od uprave Društva utvrđeno da Društvo nema potrebe za slijedećim vozilima: teretno vozilo STEYR 14S18 (broj šasijske: VAN1518YY04YY1880), teretno vozilo STEYR (broj šasijske: VAN1518YY04YY1849), osobno vozilo Peugeot Partner (broj šasijske: VF35BD9BD60064370), osobno vozilo Renault Master (broj šasijske: VF1HDC1K638558384), osobno vozilo Man (broj šasijske: WMAL25ZZZ3Y108503), osobno vozilo Renault Kangoo (broj šasijske: VF1FC0JAF33812566), Osobno vozilo Renault Kangoo (broj šasijske: VF1FCONAF26913050), teretno vozilo Nissan Cabstar (broj šasijske: VWASBFTL011139899) i skuter Kymco (broj šasijske: RFBU3000052700148), iz razloga dotrajalosti te jer su kupljena nova vozila i navedena više ne odgovaraju potrebama izvršavanja poslova Društva.

Sukladno tome zatražena je procjena vrijednosti navedenih vozila po ovlaštenom procjenitelju te se Skupštini Društva dostavljaju dobivene procjene.

Dakle traži se suglasnost Skupštine Društva za prodaju navedenih vozila na način da se raspiše javni natječaj u lokalnom listu i na internetskoj stranici Društva po procijenjenoj vrijednosti kao početnoj cijeni te se traži suglasnost za prodaju navedenih vozila ponuditelju najviše cijene.

Predsjednik otvara raspravu.

Skupština Društva donosi:

Odluku

Skupština Društva daje suglasnost za prodaju vozila: teretno vozilo STEYR 14S18 (broj šasijske: VAN1518YY04YY1880), teretno vozilo STEYR (broj šasijske: VAN1518YY04YY1849), osobno vozilo Peugeot Partner (broj šasijske: VF35BD9BD60064370), osobno vozilo Renault Master (broj šasijske: VF1HDC1K638558384), osobno vozilo Man (broj šasijske: WMAL25ZZZ3Y108503), osobno vozilo Renault Kangoo (broj šasijske: VF1FC0JAF33812566), osobno vozilo Renault Kangoo (broj šasijske: VF1FCONAF26913050), teretno vozilo Nissan Cabstar (broj šasijske: VWASBFTL011139899) i skuter Kymco (broj šasijske: RFBU3000052700148) u vlasništvu Društva ponuditelju najviše cijene putem javnog natječaja početne cijene procijenjene vrijednosti.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550. Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 15.11.2022.

Odluka se donosi jednoglasno

U Novom Vinodolskom, dana 15. studenog 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net
ivanj@ivanj.net

Skupština 15.11.2022.

Na temelju čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br.: OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 15. studenog 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku o izmjenama i dopunama Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (Službene novine PGŽ br.: 12/22, izmjene i dopune od 25.05.2022., dalje Cjenik Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.).

Članak 2.

U točki 4. Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. – CIJENA USLUGE PARKIRANJA NA JAVNIM POVRŠINAMA GRADA NOVI VINODOLSKI, mijenja se cijena kakao slijedi:

4.1.1.1. U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.10. do 31.05. – jedan sat, mjenja se i iznosi: 1,50 kn + PDV 25% ukupno: 1,88 kn; 0,25 eura

4.1.1.2. U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – prvi sat parkiranja, mjenja se i iznosi: 6,33 kn + PDV 25% ukupno: 7,91 kn; 1,05 eura

U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – drugi i svaki slijedeći sat parkiranja, mjenja se i iznosi: 7,84 kn + PDV 25% ukupno: 9,80 kn; 1,30 eura

4.1.1.3. U drugoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – jedan sat, mjenja se i iznosi: 7,84 kn + PDV 25% ukupno: 9,80 kn; 1,30 eura

4.1.1.4. U trećoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – jedan sat (najviše do sedam sati), mijenja se i iznosi: 7,84 kn + PDV 25% ukupno: 9,80 kn; 1,30 eura

U trećoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09. – za više do sedam sati-ukupno, mijenja se i iznosi: 55,76 kn + PDV 25% ukupno: 69,70 kn; 9,25 eura

4.1.2.1. U prvoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.10. do 31.05., mjenja se i iznosi: 23,81 kn + PDV 25% ukupno: 29,76 kn; 3,95 eura

4.1.2.3. U drugoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09., mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.2.3. U trećoj zoni naplate parkiranja u periodu od 01.06. do 30.09., mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.3.1. U prvoj i drugoj zoni naplate u periodu od 01.10. tekuće godine do 31.05. iduće godine za sve fizičke i pravne osobe, mjenja se i iznosi: 39,78 kn + PDV 25% ukupno: 49,73 kn; 6,60 eura

4.1.3.2.1. Fizičke osobe sa prijavljenim prebivalištem u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 79,87 kn + PDV 25% ukupno: 99,84 kn; 13,25 eura

4.1.3.2.2. Fizičke osobe koje imaju registriranu poslovnu djelatnost u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura

4.1.3.2.3. Fizičke osobe zaposlene u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 119,95 kn + PDV 25% ukupno: 149,94 kn; 19,90 eura



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 15.11.2022.

- 4.1.3.2.4. Pravne osobe koje posluju u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 159,73 kn + PDV 25% ukupno: 199,66 kn; 26,50 eura
- 4.1.3.2.5. Fizičke osobe koje obavljaju djelatnost pružanja ugostiteljske usluge u domaćinstvu iznajmljivanje soba, apartmana, kuća za odmor u domaćinstvu i kampova u domaćinstvu na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, mjenja se i iznosi: 239,90 kn + PDV 25% ukupno: 299,87 kn; 39,80 eura
- 4.1.3.2.6. Fizičke osobe vlasnici nekretnina (kuća za odmor) u zoni naplate parkiranja za vlastite potrebe, mjenja se i iznosi: 199,82 kn + PDV 25% ukupno: 299,87 kn; 39,80 eura
- 4.1.3.2.7. Pravna i fizička osoba koja obavlja djelatnost pružanja usluga u ugostiteljstvu hoteli, pansioni, kampovi i dr. ugostiteljski objekti za smještaj na području obavljanja naplate, mjenja se i iznosi: 399,93 kn + PDV 25% ukupno: 499,91 kn; 66,35 eura
- 4.1.3.2.8. Osobe koje ne udovoljavaju drugim točkama iz točke 4.1.3.2. posluju u zoni naplate parkiranja, mjenja se i iznosi: 1.199,80 kn + PDV 25% ukupno: 1.499,75 kn; 199,05 eura
- 4.1.3.3. Cijena tjedne povlaštene parkirne karte, mjenja se i iznosi: 79,87 kn + PDV 25% ukupno: 99,84 kn; 13,25 eura
- 4.1.4.1. Svako izdavanje PREPAID kartice, mjenja se i iznosi: 55,76 kn + PDV 25% ukupno: 69,70 kn; 9,25 eura
- 4.1.4.2. Troškovi deblokade, mjenja se i iznosi: 319,46 kn + PDV 25% ukupno: 399,33 kn; 53,00 eura
- 4.1.4.3. U slučaju deblokade dnevna ležarina, mjenja se i iznosi: 39,78 kn + PDV 25% ukupno: 49,73 kn; 6,60 eura
- 4.2.2. Cijena dnevne parkirne karte na parkiralištu Doma zdravlja, mjenja se i iznosi: 192,00 kn + PDV 25% ukupno: 240,00 kn; 31,85 eura.

Članak 3.

U točki 5. Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. – USLUGE VOZILA I STROJEVA, mijenja se cijena kakao slijedi:

5.7. Elektro vozilo (po jednoj turi, iznad 5 tura računa se po satu), mjenja se i iznosi: 25,00 kn + PDV 25% ukupno: 31,25 kn; 4,15 eura

5.8. Elektro vozilo (po satu), mjenja se i iznosi: 124,77 kn + PDV 25% ukupno: 155,96 kn; 20,70 eura

Članak 4.

Sastavni dio ove Odluke je pročišćeni tekst Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

Članak 5.

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Cjenika Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. stupa na snagu dana 01. siječnja 2023.g.

U Novom Vinodolskom dana, 15. studenog 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 15.11.2022.

Na temelju čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 15. studenog 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Skupština Društva daje suglasnost za prodaju vozila: teretno vozilo STEYR 14S18 (broj šasijske: VAN1518YY04YY1880), teretno vozilo STEYR (broj šasijske: VAN1518YY04YY1849), osobno vozilo Peugeot Partner (broj šasijske: VF35BD9BD60064370), osobno vozilo Renault Master (broj šasijske: VF1HDC1K638558384), osobno vozilo Man (broj šasijske: WMAL25ZZZ3Y108503), osobno vozilo Renault Kangoo (broj šasijske: VF1FC0JAF33812566), osobno vozilo Renault Kangoo (broj šasijske: VF1FC0NAF26913050), teretno vozilo Nissan Cabstar (broj šasijske: VWASBFTL011139899) i skuter Kymco (broj šasijske: RFBU3000052700148) u vlasništvu Društva ponuditelju najviše cijene putem javnog natječaja početne cijene procijenjene vrijednosti.

O b r a z l o ž e n j e

Sukladno članku 16. stavku 1. toč. 14. Društvenog ugovora, pročišćeni tekst od 13. kolovoza 2020. godine, Skupština Društva odlučuje o kupnji i prodaji osnovnih sredstava.

Vozila iz ove Odluke prodaju se iz razloga dotrajalosti te jer su kupljena nova vozila te navedena više ne odgovaraju potrebama izvršavanja poslova Društva.

Procjena vrijednosti pokretnina (vozila) izvršena je od strane ovlaštenog sudskog vještaka, te je prihvaćena kao početna vrijednost prodaje.

Pokretnine će se prodavati putem javnog natječaja, a procijenjena vrijednost predstavlja minimalni iznos cijene.

Pokretnine će se prodati ponuđaču koji ponudi najvišu cijenu a koji će se utvrditi pregledom dostavljenih pisanih ponuda sukladno uvjetima utvrđenim u natječaju.

Natječaj će se oglasiti na službenim stranicama Društva i u dnevnoj tiskovini Novi list.

Prodavatelj nije dužan sklopiti ugovor s ponuditeljem ukoliko dođe do promjene okolnosti uslijed kojih nije nužno pristupiti prodaji pokretnina.

Odluka se donosi jednoglasno

U Novom Vinodolskom dana, 15. studenog 2022.g.

Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 29.12.2022.

ZAPISNIK

sa izvanredne sjednice Skupštine Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., održane dana 29. prosinca 2022. godine (četvrtak) u 10,00 sati u prostorijama Gradske uprave Grada Novog Vinodolskog.

Nazočni: Tomislav Cvitković, univ. spec. oec. – gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog i predsjednik Skupštine, Alen Bruketa, ing.građ. - direktor Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o., Zoran Djak, dipl.oec. - zamjenik direktora, Lara Zonta, mag.iur. - pravnik

Zapisničar: Lara Zonta, mag.iur.

PRISUTNI ČLAN DRUŠTVA:

- Grad Novi Vinodolski, zastupan po gradonačelniku Tomislavu Cvitkoviću, univ. spec. oec.

Skupštinu u 10:00 sati otvara Predsjednik Skupštine, Tomislav Cvitković, univ. spec. oec., gradonačelnik Grada Novog Vinodolskog, člana Društva.

Predsjednik Skupštine utvrđuje da će se zapisnik sa Skupštine voditi u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Predsjednik Skupštine utvrđuje da je poziv s dnevnim redom, prijedlogom odluka i materijalima za Skupštinu dostavljen članu Društva, te predlaže dnevni red koji glasi:

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika s sjednica Skupštine

Privitak: 1.1. Zapisnik sa sjednice Skupštine održane dana 20. lipnja 2022.g.

1.2. Zapisnik sa sjednice Skupštine održane dana 27. lipnja 2022.g.

1.3. Zapisnik sa sjednice Skupštine održane dana 15. studenog 2022.g.

2. Odluka o davanju suglasnosti Skupštine Društva na Izmjenu i dopunu Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta

Privitak: Prijedlog: Izmjena i dopuna Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta

Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

-izlagatelji: Alen Bruketa, ing.građ., direktor

3. Razno

Predsjednik Skupštine čita dnevni red, isti se daje na glasanje.

Glasa se o dnevnom redu isti se jednoglasno prihvaća.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 29.12.2022.

Ad.1.) Verifikacija Zapisnika sjednica Skupštine

Skupština nema primjedbi na zapisnik sjednice Skupštine održane dana 20. lipnja 2022.g., zapisnik sa sjednice Skupštine održane dana 27. lipnja 2022.g., zapisnik sa sjednice Skupštine održane dana 15. studenog 2022.g..

Donosi se sljedeća:

Odluka

Verificira se u cijelosti Zapisnik s izvanredne sjednice Skupštine održane dana 20. lipnja 2022.g.

Verificira se u cijelosti Zapisnik s redovne sjednice Skupštine održane dana 27. lipnja 2022.g.

Verificira se u cijelosti Zapisnik s izvanredne sjednice Skupštine održane dana 15. studenog 2022.g.

Odluka je donesena jednoglasno

Ad.2.) Odluka o davanju suglasnosti Skupštine Društva na Izmjenu i dopunu Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta

Direktor Društva izlaže da je jedno od najodgovornijih te najvažnijih radnih mjesta u Društvu radno mjesto Rukovoditelja poslovne jedinice Gospodarenje otpadom. Obzirom da je sadašnji Rukovoditelj u dužem vremenskom razdoblju na bolovanju, njegovi poslovi privremeno su povjereni zaposlenici Ani Jovanović, ing., Stručnom suradniku za zaštitu na radu, koja uz svoje poslove obavlja i poslove istog Rukovoditelja. Međutim, unatoč navedenom nedostatak Rukovoditelju poslovne jedinice Gospodarenje otpadom primjećuje se u operativnom djelu prilikom obavljanja poslova i zadataka kako Rukovoditelja poslovne jedinice Gospodarenje otpadom tako i Stručnog suradnika za zaštitu na radu. Kao privremeno rješenje navedenog problema pronađeno je u radnom mjestu Stručnog suradnika u poslovnoj jedinici Gospodarenje otpadom a koji bi zaposlenik privremeno obavljao poslove Rukovoditelja iste poslovne jedinice. Obzirom na ovlaštenja, poslove koje obavlja, odgovornost te radne uvjete samog Stručnog suradnika u poslovnoj jedinici Gospodarenje otpadom predlaže se povisiti koeficijent složenosti poslova s 1,8 na 2. Isto tako, nakon stupanja na snagu Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta uvideno je da obzirom da opseg poslova, ovlaštenja, odgovornost te radne uvjete radnog mjesta Voditelja pretovarne stanice i saniranog odlagališta otpada, uprava Društva predlaže povisiti koeficijent složenosti navedenog radnog mjesta s 1,7 na 1,8.

Nadalje, nadovezujući se na izloženo, uz nedostatak radnika na radnom mjestu Rukovoditelja poslovne jedinice Gospodarenje otpadom, pojavu se nedostatak radnika na radnom mjestu i Voditelja pretovarne stanice i saniranog odlagališta otpada zbog odlaska radnika u mirovinu te na radnom mjestu Vozač motorne čistilice kao i na nekim drugim operativnim radnim mjestima.

Kao rješenje nedostatka Voditelja pretovarne stanice i saniranog odlagališta otpada vidi se u ponudi ugovora o radu za navedeno radno mjesto radniku Dariju Vlasteliću koji je zaposlen na radnom mjestu Stručni suradnik u poslovnoj jedinici Gospodarenje otpadom a sve obzirom na iskazanu profesionalnost i kvalitete u obavljanju poslova te radnijem iskustvu u radu na pretovarnoj stanici i saniranom odlagalištu otpada. Isto tako, kao rješenje nedostatka Rukovoditelja poslovne jedinice gospodarenje



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 29.12.2022.

otpadom pronašlo bi se u zapošljavanju novog radnika na radnom mjestu Stručni suradnik u poslovnoj jedinici Gospodarenje otpadom koji bi posjedovao potrebne organizacijske vještine za privremeno obavljanje poslova Rukovoditelja iste poslovne jedinice.

Slijedom navedenog, direktor Društva predlaže Skupštini davanje suglasnosti na predložene Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta i to u odnosu na radno mjesto Stručni suradnik u poslovnoj jedinici gospodarenje otpadom na način da se koeficijent složenosti istog radnog mjesta povisi s 1,8 na 2 te radnog mjesta Voditelj pretovarne stanice i saniranog odlagališta otpada na način da se koeficijent složenosti istog radnog mjesta povisi s 1,7 na 1,8.

Predsjednik Skupštine otvara raspravu.

Skupština donosi

Odluku

Skupština Društva daje suglasnost na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

Odluka se donosi jednoglasno

Ad.3) Razno

Ad.3.1) Odluka o naknadama članova Nadzornog odbora

Člankom 26. stavak 5. Društvenog ugovora propisano je da članovima Nadzornog odbora pripada naknada koju utvrđuje Skupština Društva, zbog čega uprava Društva predlaže Skupštini revidiranje i donošenje odluke o naknadi obzirom na konverziju nacionalne valute u euro.

Neto naknada članova Nadzornog odbora iznosi 1.365,00 kuna što odgovara 181,17 eura, neto naknada zamjenika predsjednika iznosi 1.470,00 kuna što odgovara 195,10 eura a predsjednika iznosi 1.575,00 kuna što odgovara 209,04 eura.

Skupština donosi

Odluku

Neto naknada članova Nadzornog odbora iznosi 190,00 eura mjesečno.

Neto naknada zamjenika predsjednika Nadzornog odbora iznosi 200,00 eura mjesečno.

Neto naknada predsjednika Nadzornog odbora iznosi 210,00 eura mjesečno.

Ova Odluka stupa na snagu dana 01.01.2023.g.

Odluka se donosi jednoglasno



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 29.12.2022.

Ad.3.2) Razno

Na kraju 2022.g. ističe se da će Društvo godinu završiti pozitivno te je u planu očistiti bilancu Društva tj. zaostatke koji sežu u razdoblje ranije uprave Društva.

Također, u poslovnim knjigama će se evidentirati zemljište na Krasi koje nije uneseno obzirom da je Društvo tek u 2022.g. ušlo u posjed iste nekretnine i to kao naknadno pronađena imovina suklando procjeni ovlaštenog procjenitelja.

Obzirom da je Društvo započelo izgradnju reciklažnog dvorišta, odnosno započelo s projektiranjem i ishodovanjem dozvola te da je nakon toga promjenom zakonskog uređena izgradnja reciklažnog dvorišta prebačena na jedinice lokalne samouprave, Društvo mora bilančno zatvoriti trošak navedene investicije u pripremi i to u iznosu oko 356.000,00 kuna.

Od ostalog glede poslovanja navodi se da Društvo redovito podmiruje svoje obveze te je novina da Društvo samostalno pokreće postupke prisilne naplate neplaćenih potraživanja čime se smanjio trošak naplate za krajnje korisnike.

Sjednica zaključena u 10,30 sati.

Zapisničar: Lara Zonta, mag.iur.

Predsjednik Skupštine
Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 29.12.2022.

Na temelju čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 29. prosinca 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Skupština Društva daje suglasnost na Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.

U Novom Vinodolskom, dana 29. prosinca 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**



Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.

51250 Novi Vinodolski - Trg Vinodolskog zakona 5; P.P. 88

Tel. 051 445 550, Fax. 051 445 551

OIB: 97741129364, PB: 0986674

www.ivanj.net

ivanj@ivanj.net

Skupština 29.12.2022.

Na temelju čl. 16. Društvenog ugovora Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o. (pročišćen tekst od dana 13. kolovoza 2020. godine s potvrdom solemnizacije po javnom bilježniku Gordani Legović iz Rijeke, posl. br. OV- 2604/2020 od dana 13. kolovoza 2020. godine), Skupština Društva na sjednici dana 29. prosinca 2022.g. jednoglasno donosi sljedeću:

Odluku

Neto naknada članova Nadzornog odbora iznosi 190,00 eura mjesečno.

Neto naknada zamjenika predsjednika Nadzornog odbora iznosi 200,00 eura mjesečno.

Neto naknada predsjednika Nadzornog odbora iznosi 210,00 eura mjesečno.

Ova Odluka stupa na snagu dana 01.01.2023.g.

U Novom Vinodolskom, dana 29. prosinca 2022.g.

**Predsjednik Skupštine
Komunalnog trgovačkog društva IVANJ d.o.o.
Tomislav Cvitković, univ. spec. oec.**